

Oznámení rozhodnutí členů Společenství vlastníků Chabařovická 1321 – 1326, formou „per rollam“.

Shromáždění vlastníků svolané na 29. 6. 2021 se nesešlo v usnášeníschopném počtu hlasů. Proto zastupující při výkonu funkce předsedu Společenství, Ing. O. Kuchař, v souladu s Čl. 7 stanov ve znění: „*Není-li svolané shromáždění způsobilé se usnášet, může statutární orgán navrhnout v písemné formě do jednoho měsíce ode dne, kdy bylo zasedání shromáždění svoláno, aby vlastníci jednotek rozhodli o záležitostech, které byly uvedeny na pozvánce na shromáždění, které se nesešlo, mimo zasedání shromáždění, a to písemnou formou (rozhodování per rollam)*“ se rozhodl dále postupovat v souladu s tímto čl. stanov.

Dne 30. 6. 2021 bylo zveřejněno hlasování formou per rollam, vč. předání Hlasovacích lístků v souladu se zněním stanov, které bylo dne 20. 7. 2021 k 00,00 hod. ukončeno.

Pro rozhodnutí formou per rollam k bodům, uvedeným na Hlasovacím lístku, se vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny hlasů všech vlastníků jednotek.

Ve stanovené lhůtě byly doručeny Hlasovací lístky od 137 vlastníků, vlastnicích 900 693 hlasů, tj. 76,35% z celkového počtu 1 179 640 hlasů.

Hlasování se nezúčastnilo 47 vlastníků, vlastnicích 278 947 hlasů, což je 23,65% z celkového počtu hlasů.

Výsledek hlasování:

Návrh uvedený pod bodem **ad I - Schválení účetní závěrky za r. 2019 a 2020:**

Pro přijetí: **841 961** hlasů, tj. **71,37%** z celkového počtu **1 179 740** hlasů;

Proti přijetí: **6 150** hlasů, tj. **0,52%**;

Zdrželo se: **52 582** hlasů, tj. **4,46%**;

Návrh byl přijat.

Návrh uvedený pod bodem **ad II - Schválení nabídky na získání kanceláře BD do majetku Společenství formou daru:**

Pro přijetí: **857 873** hlasů, tj. **72,72%** z celkového počtu **1 179 740** hlasů;

Proti přijetí: **0** hlasů, tj. **0,00%**;

Zdrželo se: **42 820** hlasů, tj. **3,63%**;

Návrh byl přijat.

Návrh uvedený pod bodem **ad III - Rozhodnutí o opravě a zateplení střechy bytového domu Společenství, dle projektu DEKPROJEKT, s.r.o., od společnost Abisko stavební s.r.o., Huřviny 2528, 270 36 RAKOVNÍK:**

Pro přijetí: **845 921** hlasů, tj. **71,71%** z celkového počtu **1 179 740** hlasů;

Proti přijetí: **9 236** hlasů, tj. **0,78%**;

Zdrželo se: **45 536** hlasů, tj. **3,86%**;

Návrh byl přijat.

Z výsledku hlasování vyplývá, že vlastníci s účinností ke dni 20. 7. 2021, dle čl. 7 stanov Společenství vlastníků Chabařovická 1321 – 1326, přijali toto rozhodnutí:

1. Schválili výsledek hospodaření Společenství za r. 2019 a 2020;
2. Schválili získání kanceláře BD do majetku Společenství formou daru;
3. Schválili realizaci opravy a zateplením střechy našeho bytového domu, dle projektu DEKPROJEKT, s.r.o., od společnost Abisko stavební s.r.o., Huřviny 2528, 270 36 RAKOVNÍK “

V Praze dne 22. července 2021

Společenství vlastníků Chabařovická 1321 - 1326
Ing. Oldřich Kuchař, v. r.