

POZVÁNKA

Předsedy Společenství vlastníků, Chabařovická 1321 -1326, Praha 8, na

VOLEBNÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

kteří se bude konat dne 13. června 2024 od 18,00 hodin v jídelně
ZŠ Burešova 1130/15

Registrace proběhne v době od 17,30 do 18,00 hod.

Pořad jednání:

1. Zahájení;
2. Návrh přítomných vlastníků a následná volba zapisovatele, dvou ověřovatelů zápisu z přítomných vlastníků na shromáždění a schválení způsobu hlasování při volbě členů Výboru;
3. Schválení Zprávy o hospodaření SV za rok 2023;
4. Schválení stanov SVJ, volba členů Výboru SVJ a rozhodnutí o poplatku na odměny členů Výboru za jednotku;
5. Zpráva o činnosti Předsedy SVJ za rok 2023 a do června 2024;
6. Výkon funkce statutárního orgánu za celé období a návrh odměny;

Podklady k jednání s výjimkou podrobných dokumentů o hospodaření Společenství a návrhu stanov SVJ, jsou od 27. 5. 2024, zveřejněny na informačních tabulích SVJ. Na webu SVJ jsou k dispozici veškeré dokumenty pro jednání shromáždění.

Kandidátky na člena Výboru SVJ budou zveřejněny po 23. 5., kdy by je měli zájemci o práci ve Výboru vložit do schránky SVJ.

Shromáždění je způsobilé se usnášet za přítomnosti vlastníků jednotek, kteří mají většinu všech hlasů. K přijetí rozhodnutí se vyžaduje souhlas většiny hlasů přítomných vlastníků jednotek, pokud zákon nebo stanovy nevyžadují vyšší počet hlasů.

Spoluvlastníci jednotky, kteří nezmocnili společného zástupce, nemohou na Shromáždění hlasovat, ani vystupovat, neboť veškerá práva a povinnosti spojená s jednotkou ve spoluvlastnictví, může uplatňovat pouze zmocněný společný zástupce.

S ohledem na schvalování základního dokumentu - stanov SVJ a volbu členů statutárního orgánu Společenství, prosím o dochvilnost a maximální účast.

Pokud se nebudete moci Shromáždění vlastníků osobně zúčastnit, využijte prosím formulář „Zmocnění“ a zmocněte za sebe k jednání a hlasování na tomto Shromáždění osobu, které důvěřujete. Znění tohoto zmocnění je rovněž od 27. 5. 2024 k dispozici na webu SV a zveřejněno na informační tabuli, nebo o něj požádejte některého z členů představenstva BD.

Předseda Společenství vlastníků,
kterého při výkonu funkce zastupuje
Ing. Oldřich Kuchař

V Praze dne 27. 5. 2024