

Zpráva o hospodaření SV Chabařovická 1321-1326 za rok 2021

Podklad pro schválení roční uzávěrky shromážděním vlastníků, konaným dne 20. září 2022.

Z roční závěrky Společenství plynou následující výsledky. Všechny údaje jsou v celých tisících Kč.

Aktiva: 9 099

z toho

pohledávky celkem 6 990
(dlužné platby, pohledávka za SIPO, neproučt. služby)

krátkodobý finanční majetek 2 109
(tj. zůstatek účtů v bance a v pokladně k 31. 12. 2020)

Pasiva:

Pasiva celkem 90 99

z toho

dlouhodobé závazky 2 446
(vůči vlastníkům, tj fond oprav, fond odměn, fond režie)

krátkodobé závazky 6 653
(např. neproučtované služby-zálohy, neuhraz. dod. faktury)

Výnosy 5 869 894,55 Kč

Náklady 5 869 894,55 Kč

Hospodářský výsledek za r. 2021 0,00 Kč

Podrobný rozpis výnosů a nákladů je v příloze č. 1. Prostředky z fondů jsou čerpány jen do výše nákladů, čímž je hospodářský výsledek „0“. Zůstatek fondu je vždy převeden do dalšího roku. Prostředky fondu (příjmy i výdaje) jsou vedeny po jednotlivých jednotkách. Součet jednotlivých účtů za všechny jednotky pak tvoří celkové finanční prostředky společenství. (příloha č. 2 a 3).

V závěru zprávy o hospodaření uvádíme absolutní zůstatek finančních prostředků k 31. 12. 2021 v pokladně ve výši **5 529 Kč**, na účtu společenství ve **2 103 705,90 Kč**, ve fondu oprav **865 198,67 Kč** a v režijním fondu **1 580 155,43 Kč**.

V Praze dne 5. 9. 2022

**Předseda Společenství vlastníků,
kterého při výkonu funkce zastupuje
Ing. Oldřich Kuchař**

Podpis