

Výtah ze Zázpisu z jednání Řádné výroční členské schůze

Bytového družstva Chabařovická 1321 - 1326, konané dne 23. května 2017 v jídelně školy Burešova 1130/15, Praha 8.

Posledním **10. bodem** programu jednání byla **Zpráva k převodu bytů do vlastnictví, vč. schválení termínu další etapy převodů.**

Zprávu přednesl předseda představenstva, ve které uvedl, že celkem v obou etapách ze 182 členů BD, žádost podalo a svůj podíl na úvěrech družstva vyrovnalo pouze 76 členů, což je **41,76%**, z čehož:

- 60 žádostí je od členů s trvalým bydlištěm v domě, což je 32,96% z počtu členů;
- 16 žádostí je od členů s trvalým bydlištěm mimo dům, což je 8,79% z počtu členů;
- 21 členů se rozhodlo po převodu svého bytu do vlastnictví, ukončit své členství v BD.

Těmto členům bude po výsledku hospodaření za rok 2017 vyplacena účetní cena jejich podílu na 4 NP a 2 b. j. ve výši, schválené ČS v květnu 2016;

- celkem 6 žadatelů, kteří odstoupili od své žádosti, bylo povinno uhradit BD sankci vypočtenou KB, a.s. za předčasnou úhradu svého podílu bance, kterou si KB stáhla z BÚ družstva;

Dále uvedl nezbytnost podpisu Předávacího protokolu všemi žadateli o převod bytu.

Součástí Zprávy byl návrh představenstva řešení dalších etap převodů bytů do vlastnictví **v termínu pro předání žádostí jednou ročně, vždy do pátku poloviny měsíce února, příslušného roku.** V případě realizace III. etapy převodu je to **16. únor 2018.**