

Zápis ze schůze Výboru č. 3/2024

Datum konání: 28. 8. 2024

Místo konání: zasedací místnost SV Chabařovická 1325

Přítomni: H. Bakičová, D. Rejmonová, P. Procházka, O. Kaprál

I. Provozní a organizační záležitosti

V souvislosti se změnami ve vedení SV byly zveřejněny na stránkách SV informace o členech Výboru SV

Byla provedena výměna prorezlého prasklého ocelového potrubí hydrantu v domě 1326. Proběhla kontrola provedení prací a byla schválena faktura za provedení prací a materiálu ve výši 31 tis. Kč.

Výbor obdržel nabídku na výměnu měřičů tepla od firmy Profitherm.cz, kterou posoudí.

Správní firma byla požádána o přehled stavu účtů k 1. 8. 2024.

Byly projednávány otázky smluv, databáze SV a dalších dokumentů, které dostal Výbor od předchozího předsedy SV. Členové výboru konstatovali, že dokumentace je nekompletní a řada dokumentů chybí. Proto bude Výbor v následujících měsících pokračovat ve třídění a kontrole evidence, smluv a databáze SV.

II. Oprava hromosvodu a revize

Výbor ve spolupráci se správní firmou zajistil opravu hromosvodu na střeše domu, nyní se snaží zajistit provedení revize hromosvodu.

III. Dodržování domovního řádu

Upozorňujeme vlastníky a obyvatele domu na povinnost dodržovat Domovní řád našeho SV, kdy „Vlastníci a nájemci včetně jejich návštěv jsou povinni užívat jednotku v souladu s dobrými mravy tak, aby neobtěžovali ostatní hlukem, pachem, domácími zvířaty apod.“ V současnosti se především v domě č. 1321 a 1322 projevuje obtěžování obyvatel neúměrným zápachem z cigaret a především kouře z konopí.

IV. Výzva k práci ve Výboru SV

Výbor vyzývá členy SV ke zvážení kandidatury do Výboru SV a to vzhledem k dosud jednomu neobsazenému místu ve Výboru. Zájemci o práci se mohou přihlásit u členů Výboru.

V Praze dne 28. 8. 2024

Předsedající schůze: H. Bakičová

Zapsal:

H. Bakičová

Podpis